Lugar	Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca
Fecha	30/04/2026 5:.00 PM – 7:00 pm
Tema	Soporte mensual de actividades de mantenimiento Preventivo y Correctivo
Desarrollo	En el Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca, se llevó a cabo la programación y realización de los mantenimientos preventivos y correctivos del inmueble ubicado en la DG 19 D 36 04, de conformidad con lo establecido en el Plan de Mantenimiento Preventivo y Correctivo y las observaciones recibidas por el equipo de supervisión y asesoría técnica. Se toma registro fotográfico del antes y después de las acciones preventivas y correctivas. **Actividades de mantenimiento preventivo abril** ***2.1. Sistema 1_ Eléctrico*** *(Las conexiones eléctricas se encuentran en buen estado y no están expuestas generando riesgos eléctricos a los usuarios)* **Actividad 2.1.1** Cableado no expuesto 1. Se realiza organización del cableado expuesto que se encuentra en el área de loker **Actividad 2.1.2** Tomas, interruptores, iluminarias (100% ahorradores de energía tipo LED), sensores de movimiento. 1. Se realiza cambio de luminarias en el dormitorio # 8 **Actividad 2.1.3** Duchas eléctricas (incluye cableado no expuesto) 1. Se realiza revisión de duchas eléctricas, no se reportan novedades **Actividad 2.1.4 Sistema** Eléctrico 1. Se realiza revisión de las cajas eléctricas de la unidad, no se reporta ninguna novedad. **2.2. Sistema 2 _Hidrosanitario** (Las conexiones hidrosanitarias se encuentran técnicamente adecuadas en perfecto funcionamiento y limpieza) **Actividad 2.2.1** Suministro (tubería, grifería, lavamanos, sanitarios, pomas, duchas, registros, lavaplatos, perlizadores (sistema de ahorrador de agua). 1. Se arregla llave del agua de cocina 2. Se realiza cambio de grifería de lavaplatos de cocina **Actividad 2.2.2** Desagüe (tubería, sifones, rejillas, bajantes, canales)

1. Se realiza limpieza y mantenimiento de bajantes y canales del tejado

. **Actividad 2.2.3** trampa de grasa

1. Se realiza limpieza y mantenimiento de la trampa de grasa.

2.4 Sistema 4 Infraestructura

Actividad 2.4.1 Muros (Pañete, estuco, pintura, enchapes, emboquillado, humedades)

1. Se realiza mantenimiento de pintura en el área sensorial, parqueadero

Actividad 2.4.2 Pisos (Guarda escobas, enchapes, emboquillado, pintura epóxica en zonas húmedas**).**

1. Se realiza mantenimiento de pintura epoxica en la zona sensorial y área del parqueadero**.**

Actividad 2.4.5 Techos (Material acabado de fácil limpieza y desinfección, filtraciones, enchapes, emboquillado, humedades).

1. Se realiza revisión de los techos de la unidad, no se reporta ninguna novedad.

Actividad 2.4.6 Media cañas (Pintura, emboquillado, limpieza, sin grietas, rompimientos ni fisuras).

1. Se realiza pintura de medias cañas de baños de usuarios del primer y segundo piso.

Actividad 2.4.7 Puertas (En buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas, rompimientos ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, que garanticen la hermeticidad).

1. Se realiza revisión de las puertas de la unidad, no se reporta ninguna novedad

Actividad 2.4.8 Ventanas (En buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas, rompimientos ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, con angeo que garantice la hermeticidad).

1. Se realiza inspección de las ventanas de la unidad, sin reportar ninguna novedad

Actividad 2.4.9 Vidrios y espejos (En buen estado, completos, sin roturas, asegurados, laminados, templados o con película de seguridad en la totalidad de la superficie).

1. Se realiza revisión de los vidrios y espejos de la unidad, no se reporta ninguna novedad

Actividad 2.4.10 Rampas y escaleras (Superficie en material antideslizante, cintas antideslizantes foto luminiscentes, pasamanos y barandas firmes, anclados a muro o a piso, pintura emboquillada sin grietas ni fisuras).

1. Se realiza revisión de rampas y escaleras de la unidad, no se genera ninguna novedad.

2.5 Sistema 5 Sistema de seguridad

Actividad 2.5.1 Señalética (señalización de cambios de nivel, incluye rampas y escaleras, demarcación de extintores, rutas de evacuación y seguridad, señalización informativa)

1. Se realiza revisión de los vidrios y espejos de la unidad, no se reporta ninguna novedad.

Actividad 2.5.2 Sistema antideslizantes en zonas húmedas (cocina, baños, duchas), cintas antideslizantes, tapetes limpiapiés firmemente asegurados.

1. Se realiza revisión del sistema antideslizante de cocina, baños. no se reporta ninguna novedad.

Actividad 2.5.3 Pasamanos en buen estado firmemente asegurados (circulaciones, duchas, sanitarios, rampas y escaleras)

1.Se realiza revisión de los pasamanos de la unidad, no se genera ninguna novedad.

Actividad 2.5.4 Circuito de cámaras en funcionamiento

1. Se realiza revisión de del circuito de cámaras todas funcionando correctamente

Actividad 2.5.5 Sistema de llamado continuo en funcionamiento (timbres alámbricos, inalámbricos, tablero de control)

1. Se realiza revisión de timbres en la unidad, sin ninguna novedad.

Actividad 2.5.6 Sistema de detección de incendios en funcionamiento (detectores de humo, luz estroboscópica, alarma sonora).

1. Se realiza revisión de detectores de humo, sin encontrar ninguna novedad

Actividad 2.5.7 Sistema de red de Internet en funcionamiento (debe garantizar conectividad)

1. El sistema de red de internet funciona con normalidad en toda la unidad.

2.6 Sistema 6 Sistemas de dotación y mobiliario (madera y metálico)

Actividad 2.6.1 Camas incluye barandas (Firmes y ajustadas, con tapones, pintura en buen estado, tablado completo y asegurado).

1. Se realiza revisión de las camas de la habitación # 7-8, no se generan novedades

Actividad 2.6.4 Colchones, forros y lencería (en buen estado, sin roturas en condiciones higiénicas).

1. Se realiza revisión de los forros de colchonetas de las camas de la unidad, se realiza cambio del forro de la cama 28.

2.7. Sistema 7 _Otros

Actividad 2.7.3 Sistema de circulación vertical (Ascensor o Silla salva escalera o Silla tipo oruga) Documentación de mantenimiento certificado que garantice su buen funcionamiento.

1. Se realiza revisión de la silla salva escalera, no se reporte ninguna novedad.

Actividad 2.7.5 Equipos lúdico recreativos (gimnasio, tenis de mesa, billar, otros juegos y equipos).

1. Se realiza mantenimiento de máquinas del Gimnasio.

Actividad 2.7.6 Ductos de ventilación

1. Se realiza limpieza de campana y ductos de ventilación de cocina

Actividades de mantenimiento correctivo abril

Durante el mes de febrero se realizó mantenimiento correctivo las siguientes actividades.

64 retirar o proteger cable expuesto en las canaletas a nivel de techo en el área del primer piso entrada de garaje y área de actividades.

65. Se realiza mantenimiento del shut de Basuras

66 Se realiza ajuste de Locker a la pared del área de talento humano

	67. Instalar Guarda escobas en habitación del según piso frente a al área de oficina de coordinación 68. Se realiza arreglo de las papeleras de los baños de la unidad **NOTA:** La facilitadora Sandra Bonilla firma la ayuda memoria ya que es la persona encargada del talento humano de realizar el acompañamiento del recorrido de la unidad y la consolidación de la información. *Anexo: registro fotográfico*		
	Nombre	Cargo/Rol	Dependencia
	Yeiny Victoria Martínez	***coordinadora***	***CCT Cundinamarca***
	Sandra Bonilla	***Facilitadora***	***CCT Cundinamarca***
Compromisos	Actividad	Responsable	Fecha límite
	No se generan compromisos		
Próxima reunión	*No se programa próxima reunión*		
Elaboró	*Sandra Bonilla*		

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.1.1 Antes  	Después 
Actividad 2.1.2 Antes  	Después 

Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.1.3





Actividad 2.1.4





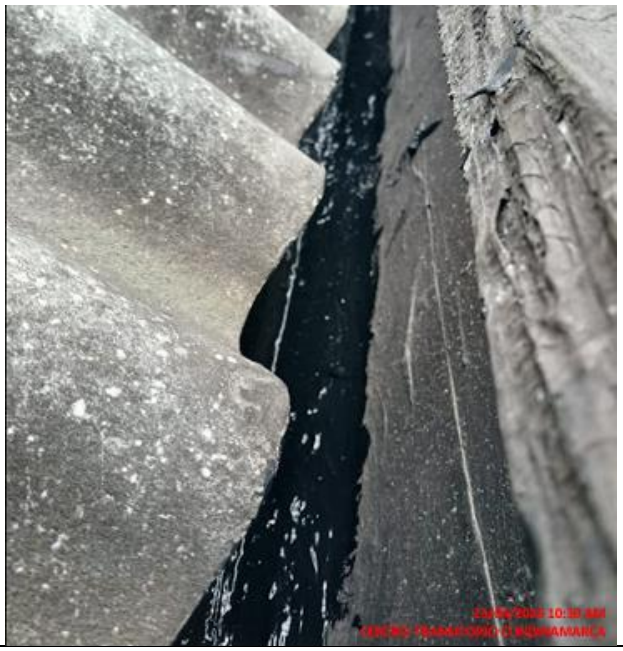
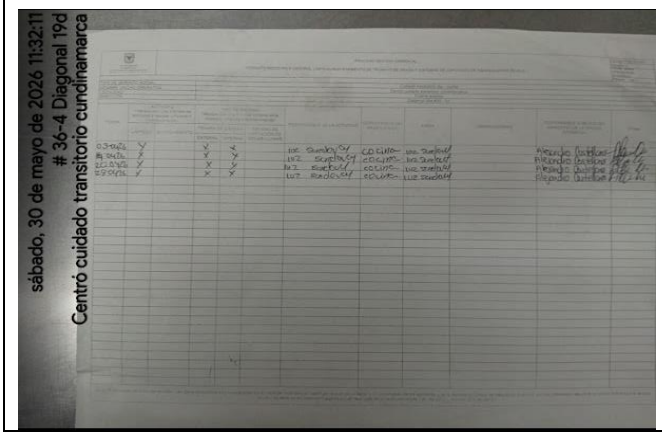
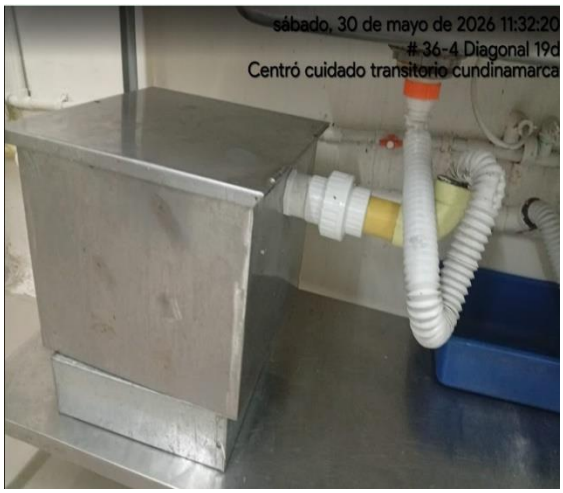
Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.2.1 Antes  	Después 
Actividad 2.2.1 Antes  	Después 

Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.2.2 Antes	Después
	
Actividad 2.2.3	
	

Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2 .4.1 Antes  	Después 
Actividad 2.4.1  	Después 

Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.4.2 Antes	Después
	

Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.4.5





Actividad 2.4.6 Antes



Después



Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.4.7





Actividad 2.4.8





Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.4.9

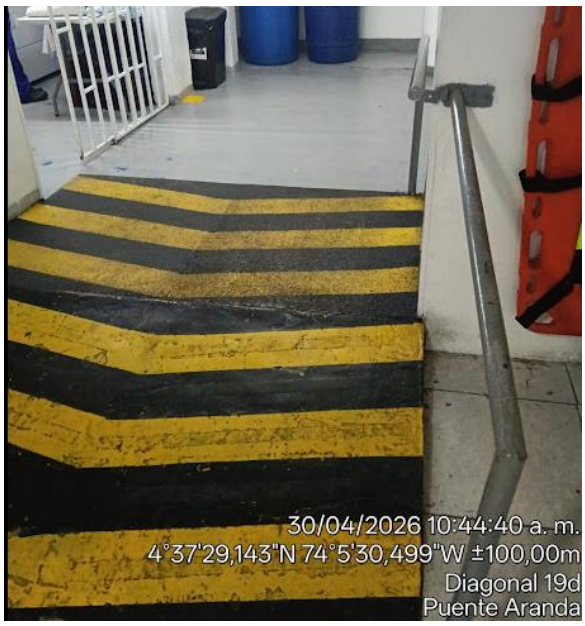


Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

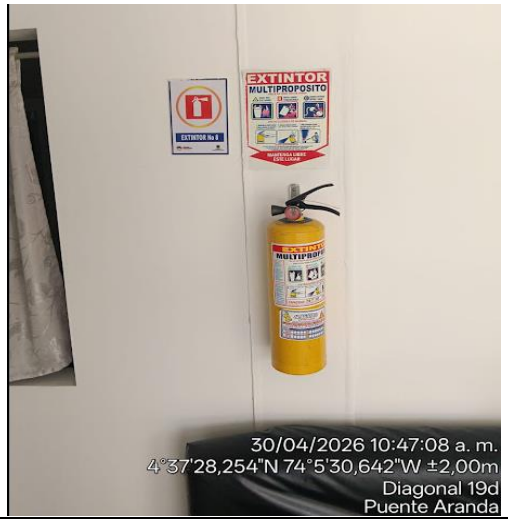
Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

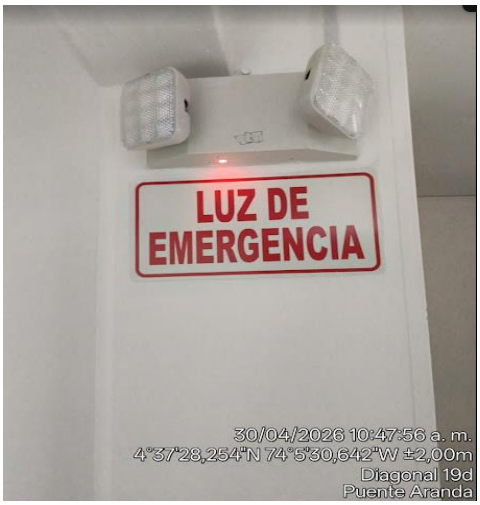
Actividad 2.4.10





Actividad 2.5.1





Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.5.2





Actividad 2.5.3

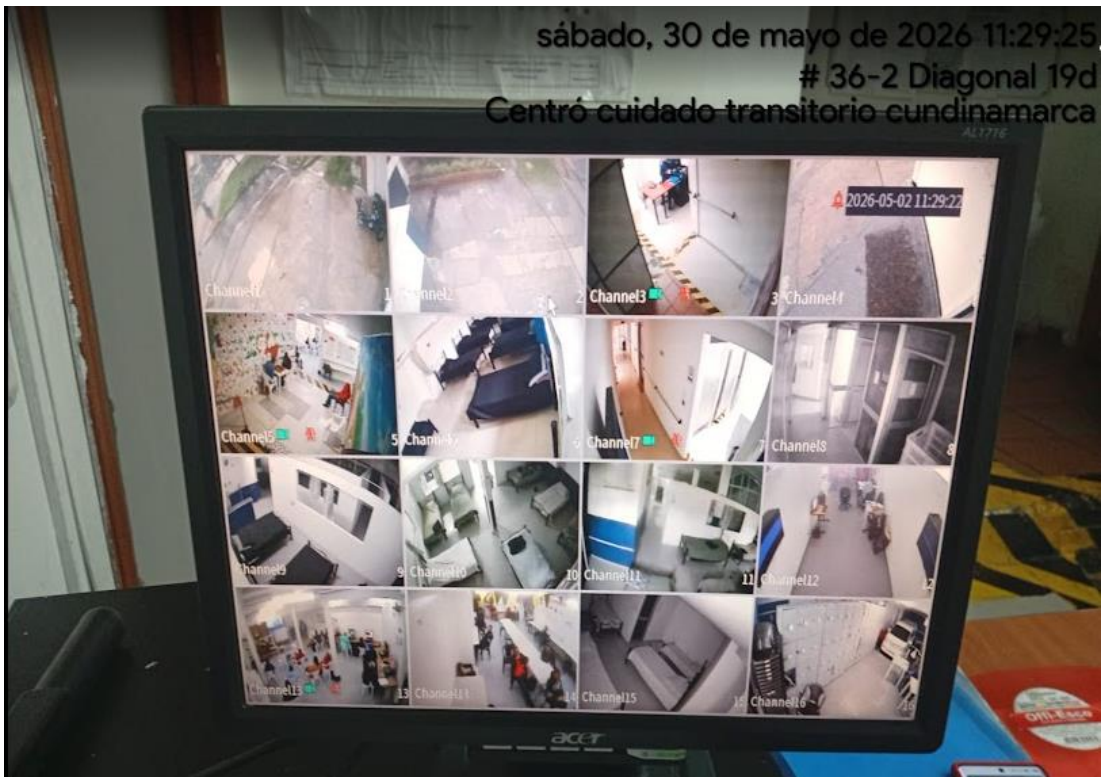




Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.5.4



Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.5.5





Actividad 2.5.6

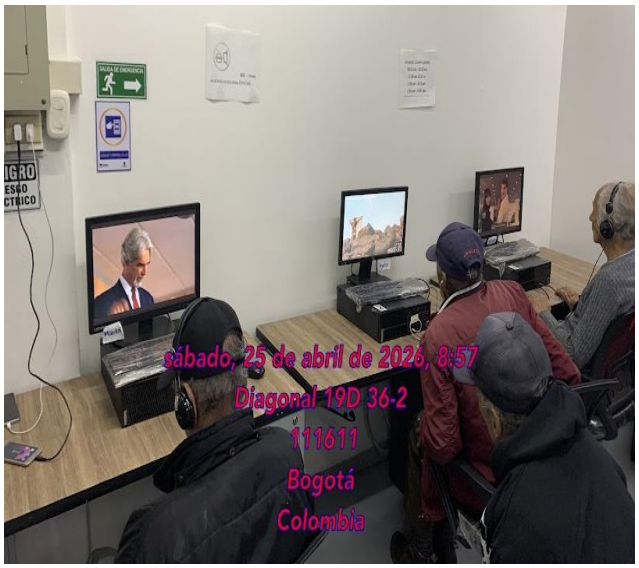




Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.5.7





Actividad 2.6.4



Después



Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.7.3



Actividad 2.7.5





Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento preventivo***

Actividad 2.7.6 	Después 

Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento correctivo***

64 cableado expuesto





65 Shut de basura





Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento correctivo***

65 Shut de basura 	
66 ajuste de loker a la pared 	Después 

Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca

Responsable: Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca	***Nombre: Yeiny Victoria Martínez***
Fecha: Abril del 2026	***Registro Fotográfico – mantenimiento correctivo***

Actividad 67 instalación de Guarda escobas habitación No 5



Actividad 68 Arreglo de canecas de basura





Yeiny Victoria Martínez Rincón
Coordinadora Centro de Cuidado Transitorio Cundinamarca